

评审办法前附表

分值构成 (总分 100 分)			商 务 部 分: 40分 技 术 部 分: 30分 报 价 部 分: 30分	
序 号		评分 项目	评 分 标 准	满 分
1	商 务 部 分 (40分)	企 业 业 绩 (25分)	提供近三年（2022年4月-2025年3月）设计标招标代理业绩： 1、业绩招标控制价在50万元（含）至100万元（不含）以内的每个得3分。 2、业绩招标控制价在100万元（含）以上的每个得5分。 满分25分。 证明材料：提供招标代理合同、招标代理项目中标通知书等相关证明文件（如招标公告、中标公示等）复印件加盖公章。 备注：①近三年业绩以招标代理合同签订时间为准； ②所提供证明资料中需体现业绩招标控制价金额，若无对应业绩金额则该项业绩不计分；	25
		咨 询 团 队 (15分)	拟投入人员不少于3人，其中：项目负责人具有建设工程类高级职称或一级注册资格的得7分，具有建设工程类中级职称或二级注册资格的得2分，本项满分7分。其余人员每增加一名高级职称或一级注册资格的加4分，每增加一名中级职称或二级注册资格的加2分，本项满分8分。 满分15分。 (提供相关证书和近三月份社保证明复印件并加盖公章)	15

2	技术部分 (30分)	招标代理实施方案 (30分)	根据遴选需求及评审标准自拟技术部分的方案；字体段落页面布局、具体内容自拟，不提供相关内容不得分： (1)本项目招标代理工作程序 方案中包含但不限于：代理中选后至开标前准备工作、开标程序及注意事项、开标后收尾工作。 1、工作程序要点齐全，方案切实可行，制度和措施健全、完善，实施过程务实；得6~10分。 2、工作程序要点基本齐全，方案较切实可行，制度和措施基本健全、基本完善，实施过程一般；得3~5.9分。 3、工作程序要点不齐全，方案不可行，制度和措施不健全、不完善，实施过程差；得0~2.9分。 4、不提供不得分。 (2)招标代理质量保证措施 1、质量保证措施要点齐全，方案切实可行，制度和措施健全、完善，实施过程务实；得6~10分。 2、质量保证措施要点基本齐全，方案较切实可行，制度和措施基本健全、基本完善，实施过程一般；得3~5.9分。 3、质量保证措施要点不齐全，方案不可行，制度和措施不健全、不完善，实施过程差；得0~2.9分。 4、不提供不得分。 (3)处理突发事件及投诉的策略方案 1、处理突发事件及投诉的要点齐全，方案切实可行，制度和措施健全、完善，实施过程务实；得6~10分。 2、处理突发事件及投诉的要点基本齐全，方案较切实可行，制度和措施基本健全、基本完善，实施过程一般；得3~5.9分。 3、处理突发事件及投诉的要点不齐全，方案不可行，制度和措施不健全、不完善，实施过程差；得0~2.9分。 4、不提供不得分。	30
---	---------------	-------------------	---	----

3	报 价 部 分 (30分)	投 标 报 价 (30分)	1、所有通过初审的报价单位的报价算术平均值为评标基准价；有效报价单位超5家，则去掉一个最高报价一个最低报价后的算术平均值为评标基准价。 2、报价等于评标基准价的得满分30分，报价每高于评标基准价一个百分点的扣0.6分，每低于评标基准价一个百分点的扣0.3分，中间用内插值法计算（计算精确到小数点后两位数），得分扣完为止。 计算公式如下： $F_i = F - (D_i - D) / D \times 100 \times E$ 式中： F_i—投标人的有效投标报价得分； F—投标价满分30分； D_i—投标人的有效投标报价； D—评标基准价； 当$D_i > D$时，$E_1 = 0.6$； 当$D_i < D$时，$E_2 = 0.3$。 （投标为下浮率报价，报价包含：不含税报价和增值税税率。按不含税报价做为评比计算，后续签署合同时需加上增值税税率）	30
			评比总得分（100分）	100